



DANH SÁCH 62 TÀI SẢN EXIMBANK AMC ĐANG BÁN ĐẤU GIÁ
QUA CƠ QUAN THI HÀNH ÁN
(Tính đến thời điểm ngày 15/11/2025)

STT	Tài sản đảm bảo	Tổng diện tích	Chi tiết TSBD	Hiện trạng tài sản	Mục đích sử dụng	Cơ quan THA đang xử lý	Công ty bán đấu giá
1	Quyền sử dụng 45.913,2m ² thuộc thửa đất số 129m, TĐĐ số 5, tại xã Tân Quan, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước (nay là xã Tân Quan, tỉnh Đồng Nai)	45.913,2 m ²	- Ngang : 102,4(m). Dài : 375,2(m). Tổng diện tích : 45.913,2(m ²) Nở hậu 163.6 (m)	Đất trồng cây cao su đang thu hoạch mũ	Đất CLN	Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai	Công ty BDG Hợp danh Miền Đông
2	Quyền sử dụng 34.491m ² thuộc thửa đất số 126m, TĐĐ số 5, tại xã Tân Quan, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước (nay là xã Tân Quan, tỉnh Đồng Nai)	34.491m ² (Đất CLN: 34.091 m ² đất ở: 400m ²)	Ngang : 252,80(m). Dài : 240,4(m). Tổng diện tích : 34.491(m ²)	Đất trồng cây cao su đang thu hoạch mũ	Đất CLN và Đất ở	Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai	Công ty BDG Hợp danh Miền Đông
3	Quyền sử dụng 27.021,9m ² thuộc thửa đất số 133, TĐĐ số 5, tại xã Tân Quan, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước (nay là xã Tân Quan, tỉnh Đồng Nai)	27.021,9 m ²	- Ngang : 135,0(m). Dài : 171,1(m). Tổng diện tích : 27.021,9(m ²) Nở hậu 147,1 (m)	Đất trồng cây cao su đang thu hoạch mũ	Đất CLN	Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai	Công ty BDG Hợp danh Miền Đông
4	03 Quyền sử dụng đất liền kề có tổng diện tích 5.249m ² đất (Thửa số: 780, 1102, 1103; TĐĐ số:46) tại ấp Đồng Chính, xã Phước Hòa, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương (nay là Ấp Đồng Chính, xã Phước Hòa, Tp. Hồ Chí Minh)	5.249 m ² (Đất CLN PHQH được công nhận: 4.540,5 m ² Đất CLN không PHQH được công nhận: 780,5m ²)	+ Ngang : 77,9(m). + Dài : 67,4(m). + Hình dáng : Vuông vức + Lộ giới: 8m + Mặt đường: Đường bê tông	Đất trống	Đất CLN	Phòng THADS Khu vực 19 - Tp.HCM	Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập
5	02 Quyền sử dụng đất liền kề (Thửa 426, 275, TĐĐ số 25), diện tích 4.665 m ² và tài sản trên đất tại Xã Quới Sơn, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre (nay là xã Giao Long, tỉnh Vĩnh Long)	4.665m ² (01 QSDĐ diện tích: 737,9m ² , (Đất ở 100m ² , Đất CLN 637,9m ²); 01 QSDĐ diện tích: 3.927,1m ² (Đất ở 150m ² , Đất CLN 3.777,1m ²)	Ngang 48,88m, Dài 109m, Nở hậu 52,65m,	Nền gạch, vách gạch, mái tole	Nhà trệt, Nhà ở, Nhà trọ, Kios cho thuê, Làm vườn	Phòng THADS Khu vực 5, tỉnh Vĩnh Long	Công ty BDG Hợp danh Tây Nam - CN.Bến Tre
6	05 Quyền sử dụng đất diện tích 1.914,5 m ² đất ODT và đất CLN (thửa đất 76, 208, 262, 264, 265 – TĐĐ 16) tại đường Lê Hồng Phong, P.Trà Nóc, Q.Bình Thủy, TP.Cần Thơ (nay là phường Thới An Đông, thành phố Cần Thơ)	1914,5 m ² (Đất ODT 110,00(m ²) Đất CLN 1.820,40(m ²))	Ngang : 5,00(m). Dài : 87,35(m). Nở hậu : 32,70(m)	Đất trống	Đất CLN	Phòng THADS KV 2 - TP Cần Thơ	Công ty đấu giá hợp danh Phát Triển Đông Tây



STT	Tài sản đảm bảo	Tổng diện tích	Chi tiết TSBD	Hiện trạng tài sản	Mục đích sử dụng	Cơ quan THA Đang xử lý	Công ty bán đấu giá
7	Nhà đất 233,2m ² (1 trệt, 2 lầu) tại 55A đường Trần Chiên, P. Lê Bình, quận Cái Răng, (nay là phường Cái Răng) Tp. Cần Thơ	233,2m ² (Đất ở 100m ² , Đất trồng cây lâu năm 133,2m ²)	Ngang 6m, Dài 35,5m, Nở hậu 7m	Nhà 01 trệt, 02 lầu Khung cột BTCT, tường gạch, mái tole, nền gạch ceramic	Nhà ở + Đất trồng cây lâu năm	Phòng THADS Khu vực 2 Tp.Cần Thơ	Công ty BDG Hợp danh Dững Trung Nam - CN. Cần Thơ
8	04 Quyền sử dụng với tổng diện tích 2.064 m ² đất (TĐS: 857, 160, 163, 09 - TBD số: 21) tại xã Lộc An, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (nay là xã Phước Hải, TP.HCM)	2.064m ²	- Thửa đất số 163: Ngang : 9,12(m). Dài : 18,31(m). Tổng diện tích : 361,00(m ²) - Thửa đất số 160: Ngang : 28,71(m). Dài : 23,03(m). Nở hậu : 32,47(m). Tổng diện tích : 1.022,00(m ²) - Thửa đất số 857: Ngang : 12,00(m). Dài : 13,78(m). Tổng diện tích : 132,00(m ²) - Thửa đất số 9: Ngang : 13,30(m). Dài : 23,03(m). Nở hậu : 16,51(m) Tổng diện tích : 549,00(m ²)	- Cấu trúc : Phía Nam: 01 phần nhà ở (trệt + 1 lầu), mái che trụ xăng (01 tầng), Phía Bắc: nhà trệt - Kết cấu xây dựng : Phía Nam: Tường gạch, sàn BTCT, mái tole (Nhà ở); Cột thép, mái tole (mái che trụ xăng);	Đất Chuyên dùng - Thời hạn sử dụng đất: Không xác định	Cục THADS tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu (nay là Thị hành án dân sự TP.HCM)	Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam chi nhánh Bà Rịa Vũng Tàu
9	Quyền sử dụng 2.609m ² đất và căn nhà (DT xây dựng 106,48m ²) tại khu phố 1, P.5, thị xã Gò Công, Tiền Giang (nay là phường Gò Công, tỉnh Đồng Tháp)	2.609m ²	- Thửa đất số 163: Ngang : 9,12(m). Dài : 18,31(m). Tổng diện tích : 361,00(m ²) - Thửa đất số 160: Ngang : 28,71(m). Dài : 23,03(m). Nở hậu : 32,47(m). Tổng diện tích : 1.022,00(m ²) - Thửa đất số 857: Ngang : 12,00(m). Dài : 13,78(m). Tổng diện tích : 132,00(m ²) - Thửa đất số 9: Ngang : 13,30(m). Dài : 23,03(m). Nở hậu : 16,51(m) Tổng diện tích : 549,00(m ²)	Móng cột BTCT, Vách tường, Mái: ngói	Đất ở; Đất vườn; Đất lúa và đất màu	THADS tỉnh Đồng Tháp	Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Quốc Tế
10	Căn nhà và Quyền sử dụng 295,4m ² đất (Thửa số 355 - TBD số 32) tại Đ. Lê Hồng Phong, P. Bình Thủy, Q. Bình Thủy, (nay là phường Bình Thủy) TP. Cần Thơ.	295,4 m ² (Đất ở 148,3m ² , Đất CLN 147,1m ²).	Ngang : 9,20(m). Dài : 33,90(m).	Nhà 01 trệt, 01 lầu Khung cột BTCT, tường gạch, mái tole, nền gạch ceramic	Nhà ở + Đất trồng cây lâu năm	Phòng THADS Khu vực 3 Tp.Cần Thơ	Công ty BDG Hợp danh phát triển Đông Tây



STT	Tài sản đảm bảo	Tổng diện tích	Chi tiết TSBD	Hiện trạng tài sản	Mục đích sử dụng	Cơ quan THA Đang xử lý	Công ty bán đấu giá
11	Căn nhà và Quyền sử dụng 102,15m ² đất (Thửa số 337 - TĐĐ số 9) tại Khu tái định cư Thạnh Mỹ, KV Thạnh Mỹ, P. Lê Bình, Q. Cái Răng, (nay là phường Cái Răng) TP. Cần Thơ.	102,15 m ² (Đất ở ĐT).	Ngang 4,5m, Dài 22,7m Nhà 01 trệt, 02 lầu	Khung cột BTCT, tường gạch, mái tole, nền gạch ceramic	Đất ở tại đô thị	Phòng THADS Khu vực 2 Tp.Cần Thơ	Công ty BDG Hợp danh Dừng Trung Nam - CN. Cần Thơ
12	Căn nhà và Quyền sử dụng 142,1m ² đất (Thửa 83, 84; TĐĐ 60) tại đường Số 2, Xã Bình Hòa, H. Châu Thành, Tỉnh AG Căn nhà và Quyền sử dụng 151,1m ² đất (TĐĐ 85 + 86; TĐĐ 60) tại đường Số 2, xã Bình Hòa, H. Châu Thành, Tỉnh An Giang (nay là xã Bình Hoà, tỉnh An Giang)	142,1 m ²	+ Lộ giới hiện hữu : 4,00(m). + Mặt đường : Đường nhựa	- Cấu trúc : Nhà trệt + lửng (loại 2.2) - Diện tích sử dụng : 234,40(m ²) - Kết cấu xây dựng : Khung sàn lầu BTCT, nền gạch men, vách gạch, mái tole	Đất ở nông thôn	Phòng THADS KV 3 - tỉnh An Giang	Công ty đấu giá hợp danh Phát Triển
13	Quyền sử dụng đất 144,2m ² (Thửa số 1216, TĐĐ số 12) tại xã Bình Phú, thành phố Bến Tre (nay là phường Bến Tre), tỉnh Vĩnh Long.	144,2m ² (Đất ở 70m ² , Đất NN 74,2m ²)	Ngang : 5,01(m). Dài : 28,94(m).	Đất trống	Đất ở + Đất trồng lúa	Phòng THADS Khu vực 5, tỉnh Vĩnh Long	Công ty BDG Hợp danh Tây Nam - CN.Bến Tre
14	02 Quyền sử dụng đất liền kề diện tích 569,1m ² (Thửa số 847,850- TĐĐ số 5) tại Phường 6, TP. Bến Tre, (nay là phường Sơn Đồng) tỉnh Vĩnh Long.	569,1m ² (Đất ở 36m ² , Đất NN 533,1m ²)	Ngang : 19,08(m). Dài : 30,89(m).	Đất trống	Đất ở + Đất trồng lúa	Phòng THADS Khu vực 5, tỉnh Vĩnh Long	Công ty BDG Hợp danh Tây Nam - CN.Bến Tre
15	Quyền sử dụng 80m ² đất (Thửa đất số: 974; TĐĐ số:18) tại KDC lô số 6, Khu đô thị mới Nam Sông Cần Thơ, P. Hưng Thạnh, Q. Cái Răng, TP. Cần Thơ (nay là phường Cái Răng, thành phố Cần Thơ)	80 m ²	Ngang : 5(m). Dài : 16(m).	- Cấu trúc : Nhà trệt + lầu; - Kết cấu xây dựng : Tường gạch, mái tole, nền gạch men;	Đất ODT	THADS tỉnh Cần Thơ	Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam
16	Quyền sử dụng 1.742,60m ² đất và nhà xưởng (Thửa đất số: 14; TĐĐ số: 12) tại P.Bình Đức, Tp. Long Xuyên, tỉnh An Giang (nay là phường Bình Đức, tỉnh An Giang)	1742,6 m ²	Ngang : 40,48(m). Dài : 88,89(m).	- Cấu trúc : Văn phòng; - Diện tích sử dụng : 120,00(m ²) - Kết cấu xây dựng : Khung BTCT, nền vách gạch, mái tole;	Đất SXKD	Phòng THADS Khu vực 09 tỉnh An Giang	Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam



STT	Tài sản đảm bảo	Tổng diện tích	Chi tiết TSBD	Hiện trạng tài sản	Mục đích sử dụng	Cơ quan THA Đang xử lý	Công ty bán đấu giá
17	Căn nhà và Quyền sử dụng 101,3m ² đất (Thửa đất số: 1098; TĐĐ số:18) tại KDC lô số 6, Khu đô thị Nam Sông Cần Thơ, P. Hưng Thạnh, Q. Cái Răng, TP. Cần Thơ (nay là phường Cái Răng, thành phố Cần Thơ)	101,3m ²	Ngang : 5,50(m). Dài : 18,54(m).	- Cấu trúc : Nhà trệt+ lầu; - Kết cấu xây dựng : Khung, cột, sàn: BTCT; mái tole, tường gạch, nền gạch ceramic	Đất ở tại đô thị - Thời hạn sử dụng: Lâu dài;	THADS tỉnh Cần Thơ	Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam
18	Quyền sử dụng 926,2m ² đất (Thửa đất số: 315, TĐĐ 17) tại P. Sơn Giang, Tx. Phước Long, T. Bình Phước (nay là khu phố Bình Giang 2, phường Phước Long, tỉnh Đồng Nai)	926,20 m ²	Ngang : 10,00(m). Dài : 92,22(m)	Đất trống	Đất ở và trồng cây lâu năm	Phòng THADS khu vực 11, tỉnh Đồng Nai	Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam
19	Quyền sử dụng 918,3m ² đất (Thửa số. 316, TĐĐ số 17) tại Kp. Bình Giang 2, P. Sơn Giang, Tx. Phước Long, T. Bình Phước (nay là khu phố Bình Giang 2, phường Phước Long, tỉnh Đồng Nai)	918,3 m ²	Ngang : 10,00(m). Dài : 92,22(m). Tổng diện tích: 918,30(m ²) Hình dáng : Vuông vức	Đất trống	Đất ở và trồng cây lâu năm	Phòng THADS khu vực 11, tỉnh Đồng Nai	Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam
20	Quyền sử dụng 934,4 m ² đất (thửa đất số: 319, tờ bản đồ: 17) tại khu phố Bình Giang 2, phường Sơn Giang, thị xã Phước Long, tỉnh Bình Phước. (nay là khu phố Bình Giang 2, phường Phước Long, tỉnh Đồng Nai)	934,4 m ²	Ngang : 10,00(m). Dài : 93,71(m). Tổng diện tích : 934,40(m ²)	Đất trống	Đất ở và trồng cây lâu năm	Phòng THADS khu vực 11, tỉnh Đồng Nai	Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam
21	Quyền sử dụng 13.091,9 m ² đất (thửa đất số 229,231,232,233,234, TĐĐ số 03) tại ấp Mỹ Tân, xã Mỹ Bình, Thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng (nay là phường Mỹ Quới, thành phố Cần Thơ)	13.091,9 m ²	Lộ giới hiện hữu 2m,	- Cấu trúc : Nhà trệt (Thửa 233) - Kết cấu xây dựng : Khung, cột, dầm: BTCT; Tường gạch, nền gạch, mái tole	Đất ONT 300(m ²), Đất trồng cây lâu năm và đất trồng lúa nước	Phòng THADS KV 7 - Tp. Cần Thơ	Công ty đấu giá hợp danh 5A
22	Quyền sử dụng 2.231 m ² đất (thửa đất số 353 TĐĐ số 03) tại ấp Mỹ Tân, xã Mỹ Bình, Thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng (nay là phường Mỹ Quới, thành phố Cần Thơ)	2.231 m ²	Lộ giới hiện hữu 2m,	Đất trống	Đất nông nghiệp	Phòng THADS KV 7 - Tp. Cần Thơ	Công ty đấu giá hợp danh 5A
23	Quyền sử dụng 2.695,4 m ² đất (thửa đất số 650, TĐĐ số 03) tại ấp Mỹ Tân, xã Mỹ Bình, Thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng (nay là phường Mỹ Quới, thành phố Cần Thơ)	2,695,4 m ²	Lộ giới hiện hữu 2m,	Đất trống	Đất nông nghiệp	Phòng THADS KV 7 - Tp. Cần Thơ	Công ty đấu giá hợp danh 5A



STT	Tài sản đảm bảo	Tổng diện tích	Chi tiết TSBD	Hiện trạng tài sản	Mục đích sử dụng	Cơ quan THADS đang xử lý	Công ty bán đấu giá
24	Quyền sử dụng 2.330,7 m ² đất (thửa đất số 255, TĐĐ số 03) tại ấp Mỹ Tân, xã Mỹ Bình, Thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng (nay là phường Mỹ Quới, thành phố Cần Thơ)	2,330,7 m ²	Lộ giới hiện hữu 2m,	Đất trống	Đất nông nghiệp	Phòng THADS KV 7 - Tp. Cần Thơ	Công ty đấu giá hợp danh 5A
25	Quyền sử dụng 5.740,3 m ² đất (thửa đất số 99, TĐĐ số 03) tại ấp Mỹ Tân, xã Mỹ Bình, Thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng (nay là phường Mỹ Quới, thành phố Cần Thơ)	5.740,3 m ²	Lộ giới hiện hữu 2m,	Đất trống	Đất nông nghiệp	Phòng THADS KV 7 - Tp. Cần Thơ	Công ty đấu giá hợp danh 5A
26	Quyền sử dụng 2.121,2 m ² đất (thửa đất số 404 TĐĐ số 03) tại ấp Mỹ Tân, xã Mỹ Bình, Thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng (nay là phường Mỹ Quới, thành phố Cần Thơ)	2,121,2m ²	Lộ giới hiện hữu 2m,	Đất trống	Đất nông nghiệp	Phòng THADS KV 7 - Tp. Cần Thơ	Công ty đấu giá hợp danh 5A
27	154,7 m ² đất thổ cư (Thửa 986, 997, 998 - TĐĐ 02) và Căn nhà tại ấp Thống Nhất, thị trấn Cây Dương, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang (nay là xã Hiệp Hưng, thành phố Cần Thơ)	154,7m ²	Ngang : 5,00(m). Dài : 31,40(m)	Kết Cấu xây dựng : Sàn, tường, cột BTCT, Mái lá, nền gạch	Đất ở tại đô thị	THADS Tp. Cần Thơ	Công ty đấu giá hợp danh Phương Nam
28	Quyền sử dụng đất 16.378,6m ² tại địa chỉ ấp Thới Khánh, X. Thới Thạnh, H Cờ Đỏ, TP. Cần Thơ (Nay là ấp Thới Khánh, X. Định Môn, TP. Cần Thơ)	16.378,6 m ²	Ngang : 17,70(m). Dài : 340,50(m). Nở hậu : 54,90(m)	Cấu trúc : Nhà kho - Kết cấu xây dựng : Khung cột thép, tường gạch cao #1m + vách tole, mái tole, nền bê tông	Đất ở tại nông thôn (THSD: Lâu dài); Đất trồng cây lâu năm ; Đất trồng lúa	Phòng THADS KV 3 - TP.Cần Thơ	Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam
29	Công trình xây dựng của Viện nghiên cứu Thủy sản Bình An tại Lô 2.11 KCN Trà Nóc 2, Phước Thới, Ô Môn, Cần Thơ (nay là phường Phước Thới, thành phố Cần Thơ)	872,83 m ²	+ Diện tích sàn xây dựng 1.680,68 m ² + Kết cấu cột, sàn, vi kèo bê tông cốt thép, mái lợp ngói, tường xây gạch, nền lát gạch Granit + Số tầng 02 + Năm hoàn thành xây dựng 2010 + Thời hạn sử dụng 31/3/2048	Số tầng: 2 Kết cấu: cột, sàn,vi kèo BTCT, mái ngói, tường gạch, nền gạch DT sàn: 1.680,68m2		Phòng THADS KV 2 - Tp. Cần Thơ	Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam



STT	Tài sản đảm bảo	Tổng diện tích	Chi tiết TSBD	Hiện trạng tài sản	Mục đích sử dụng	Cơ quan THA Đang xử lý	Công ty bán đấu giá
30	Dây chuyền hoàn chỉnh tằm bột và chiên		03 máy tằm bột, 02 máy chiên, bộ trao đổi nhiệt bằng điện, bộ lọc trống sơ cấp, Bơm chuyển dầu, tủ điều khiển trung tâm			Phòng THADS KV 2 - Tp. Cần Thơ	Công ty đấu giá hợp danh Đồng Nam
31	Quyền sử dụng 137,3 m ² đất ở tại đô thị, thửa đất số 298, tờ bản đồ số 4 tại địa chỉ Tổ 10, phường Thủy Xuân, Tp. Huế	137,3 m ²	+Lộ giới hiện hữu: 5,5m + Mặt đường: đường bê tông + Ngang: 9,84m + Dài 18,01 m + Tổng diện tích 137,3 m ²	Đất trống	Đất ở tại đô thị - Thời hạn sử dụng: Lâu dài;	Phòng THADS KV 1 - Tp Huế	Công ty đấu giá hợp danh số 2 STC
32	Quyền sử dụng 195,1m ² (thửa đất số 276; tờ bản đồ số 9) tại xã Hưng Thịnh, tỉnh Đồng Nai	195,1 m ²	+ Ngang : 9,59(m). + Dài : 21,02(m). + Tổng diện tích : 195,10(m ²) + Hình dáng : Vuông vức	Cấu trúc : Nhà ở 1 tầng Tường gạch, nền gạch, mái tole - Hiện trạng sử dụng : Để ở	Đất ở	Phòng THADS Khu vực 3 tỉnh Đồng Nai	Công ty đấu giá hợp danh Chính Nghĩa (CN Đồng Nai)
33	Quyền sử dụng 16.308,8 m ² (thửa 54, TĐĐ số 1) tại Thôn 1 Đoàn Kết, huyện Bù Đăng, tỉnh Bình Phước (Nay là xã Bù Đăng, tỉnh Đồng Nai)	16.308.8 m ²	- Đất trồng cây lâu năm 16.908,8 m ² (theo CQ) - Đất lệch tăng 3.908,2 m ²		Đất trồng cây lâu năm	Phòng THADS Khu vực 12 tỉnh Đồng Nai	Công ty Đấu giá Hợp Danh Luật Việt
34	Quyền sử dụng 308 m ² đất lúa thửa 3416, 3417, TĐĐ số 06 tại xã Tân Chánh, huyện Cần Đước, Long An (Nay là xã Cần Đước, tỉnh Tây Ninh)	308 m ²	- 308 m ² đất trồng lúa		Trồng lúa	Phòng THADS Khu vực 6 tỉnh Tây Ninh	Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong
35	Quyền sử dụng 193,9 m ² đất (Thửa đất số 1427, TĐĐ số 18) tại phường Thạnh Xuân, Quận 12, Tp.HCM. (nay là phường Thới An, Thành phố Hồ Chí Minh)	193,9 m ² (Đất ở được CN: 184,5m ² Đất HNK không PHQH được CN: 9,4m ² (thuộc QH lộ giới)	- Ngang: 5m - Dài: 37,47m - Hình dáng vuông vức	Đất trống	Đất ở, đất HNK không PHQH được CN	Phòng THADS Khu vực 7 Tp.HCM	Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Sơ tư pháp Tp. Hồ Chí Minh
36	Quyền sử dụng 746 m ² (thửa đất số 378; tờ bản đồ số 7) tại xã Phi Liêng, huyện Đạm Rông, tỉnh Lâm Đồng (nay là xã Đạm Rông, tỉnh Lâm Đồng)	746 m ²	- Đất ở nông thôn: 120 m ² - Đất trồng cây lâu năm 626m ² (Thời hạn sử dụng đến 01/07/2064)	Nhà ở DT 131,67m ² ; cấp 4; xây 2015	Đỡ ở và Đất NN	Phòng THADS khu vực 3 - tỉnh Lâm Đồng	Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng



STT	Tài sản đảm bảo	Tổng diện tích	Chi tiết TSBD	Hiện trạng tài sản	Mục đích sử dụng	Cơ quan THA Đang xử lý	Công ty bán đấu giá
37	Quyền sử dụng 10 thửa đất (liền kề) tổng diện tích 9.100 m ² (thửa đất số: 82, 56, 57, 58, 59, 50, 28, 29, 35, 36; tờ bản đồ số: 03A) tại thôn Lạc Sơn, xã Lạc Lâm, huyện Đơn Dương, tỉnh Lâm Đồng (Nay là xã Ka Đô, tỉnh Lâm Đồng)	9.100 m ² (DT đo đạc thực tế 8.566 m ²)	- Đất ở nông thôn: 400m ² - Đất NN: 8.700m ² (Thời hạn sử dụng đến 15/10/2063)	3 Khối nhà và 01 Giếng khoan	Đờ ở và Đất NN	Phòng THADS khu vực 2 - tỉnh Lâm Đồng	Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng
38	Quyền sử dụng đất 1.003 m ² (thửa đất số 280, tờ bản đồ số 09) tại Long Bình 8, xã Bình Tân, tỉnh Đồng Nai	1.003 m ²	Ngang 10,01m x Dài 102,99 m, Nở hậu: 10,86m	Đất trồng khoai mỳ	Đất trồng cây lâu năm	Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 - Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam
39	Quyền sử dụng đất 1.010,8m ² (thửa đất số 285, tờ bản đồ số 09) tại Long Bình 8, xã Bình Tân, tỉnh Đồng Nai	1.010,8 m ²	Ngang: 10,88m x Dài: 107,66m,	Đất trồng khoai mỳ	Đất trồng cây lâu năm	Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 - Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam
40	Quyền sử dụng đất 1.009,1m ² (thửa đất số 286, tờ bản đồ số 09) tại Long Bình 8, xã Bình Tân, tỉnh Đồng Nai	1.009,1 m ²	Ngang: 11,22m x Dài: 106,11m	Đất trồng khoai mỳ	Đất trồng cây lâu năm	Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 - Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam
41	Quyền sử dụng đất 1.010,6m ² (thửa đất số 287, tờ bản đồ số 09) tại Long Bình 8, xã Bình Tân, tỉnh Đồng Nai	1.010,6 m ²	Ngang: 11,22m x Dài: 106,14m	Đất trồng khoai mỳ	Đất trồng cây lâu năm	Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 - Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam
42	Quyền sử dụng đất 1.008,3m ² (hừa đất số 288, tờ bản đồ số 09) tại Long Bình 8, xã Bình Tân, tỉnh Đồng Nai	1.008,3 m ²	Ngang: 11,04m x Dài: 107,62m, Nở hậu: 11,88m	Đất trồng khoai mỳ	Đất trồng cây lâu năm	Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 - Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam
43	Quyền sử dụng đất 1.006,5m ² (thửa đất số 290, tờ bản đồ số 09) tại Long Bình 8, xã Bình Tân, tỉnh Đồng Nai	1.006,5 m ²	Ngang 12,92m x 98,81 m, Nở hậu: 14,04m	Đất trồng khoai mỳ	Đất trồng cây lâu năm	Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 - Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam
44	Quyền sử dụng đất 1.007,6 m ² (thửa đất số 294; tờ bản đồ số 9) tại Long Bình 8, xã Bình Tân, tỉnh Đồng Nai	1.007,6 m ²	Ngang 17,41m x Dài 82,7m	Đất trồng	Đất trồng cây lâu năm	Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 - Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam
45	Quyền sử dụng đất 1.006,5m ² (thửa đất số 295; tờ bản đồ số 9) tại Long Bình 8, xã Bình Tân, tỉnh Đồng Nai	1.006,5 m ²	Ngang 17,21 m x Dài 88,66m,	Đất trồng	Đất trồng cây lâu năm	Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 - Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam
46	Quyền sử dụng đất 1.016,7m ² (thửa đất số 296; tờ bản đồ số 9) tại Long Bình 8, xã Bình Tân, tỉnh Đồng Nai	1.016,7 m ²	Ngang 16,41m x Dài 88,66m,	Đất trồng	Đất trồng cây lâu năm	Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 - Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh Đồng Nam
47	Quyền sử dụng đất 250,3 m ² (thửa đất số 80; tờ bản đồ số 32) tại thôn Phú Lâm, xã Phú Trung, tỉnh Đồng Nai	250,30 m ²	Ngang 5,01(m) x Dài 50,06(m)	Đất trồng	Đất ở và đất trồng cây lâu năm	Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 - Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh miền Đông



STT	Tài sản đảm bảo	Tổng diện tích	Chi tiết TSBD	Hiện trạng tài sản	Mục đích sử dụng	Cơ quan THA Đang xử lý	Công ty bán đấu giá
48	Quyền sử dụng đất 250,3m ² (thửa đất số 81; tờ bản đồ số 32) tại thôn Phú Lâm, xã Phú Trung, tỉnh Đồng Nai	250,30 m ²	Ngang 5,01(m) x Dài 50,07(m)	Đất trống	Đất ở và đất trồng cây lâu năm	Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 - Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh miền Đông
49	Quyền sử dụng đất 250,3m ² (thửa đất số 86; tờ bản đồ số 32) tại thôn Phú Lâm, xã Phú Trung, tỉnh Đồng Nai	250,30 m ²	5,01(m) x 50,06(m)	Đất trống	Đất ở và đất trồng cây lâu năm	Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 - Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh miền Đông
50	Quyền sử dụng đất 250,6m ² (thửa đất số 108; tờ bản đồ số 32) tại thôn Phú Lâm, xã Phú Trung, tỉnh Đồng Nai	250,60 m ²	5,01(m) x 50,11(m)	Đất trống	Đất ở và đất trồng cây lâu năm	Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 - Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh miền Đông
51	Quyền sử dụng đất 250,7m ² (thửa đất số 109 ; tờ bản đồ số 32) tại thôn Phú Lâm, xã Phú Trung, tỉnh Đồng Nai	250,70 m ²	5,01(m) x 50,13(m)	Đất trống	Đất ở và đất trồng cây lâu năm	Phòng Thi hành án dân sự khu vực 11 - Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh miền Đông
52	Nhà và đất tọa lạc tại số 59/5P ấp Chánh 1, xã Tân Xuân, huyện Hóc Môn, Tp.HCM (Nay là Xã Hóc Môn. Tp.HCM)	117.5 m ²	Lộ giới hiện hữu : 5,00(m). + Quy hoạch : 6,00(m). + Mặt đường : Đường trải đá + Ngang : 4,00(m). + Dài : 29,79(m). + Tổng diện tích : 117,50(m ²) + Hình dáng : Vuông vức	Cấu trúc : Nhà 02 tầng - Diện tích sử dụng : 141,40(m ²) - Kết cấu xây dựng : Tường gạch, sàn BTCT, mái tôn	Đất ở	Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 - Tp.HCM	Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Tp.HCM
53	Quyền sử dụng đất 616m ² thửa 311, tờ bản đồ số 61 tại xã Phước Tân, huyện Xuyên Mộc, tỉnh BR-VT (Nay là xã Hồ Tràm Tp.HCM)	616 m ²		Đất trống	Đất trồng cây lâu năm	Phòng Thi hành án dân sự khu vực 14 - Tp.HCM	Công ty Đấu giá Hợp danh Thái Bình Hưng
54	Quyền sử dụng 338m ² đất (Thửa đất số: 190 - tờ bản đồ số: 30) tại phường Tam Phước, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (Nay Là Phường Tam Phước, tỉnh Đồng Nai)	338 m ²		Nhà cấp 4, tường gạch mái tôn.	Đất rừng	Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - tỉnh Đồng Nai	Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam
55	Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 682, tờ bản đồ số 10 tại một phần nhà số 350/33/10/3/8 Quốc Lộ 1, Khu phố 4, phường An Phú Đông, Tp.HCM	50,5 m ²	Ngang: 5,5(m) Dài: 9,18(m)	Xây dựng thô tỉ lệ 30%	Đất ở tại đô thị	Phòng THADS Khu vực 7 Tp.HCM	Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh



STT	Tài sản đảm bảo	Tổng diện tích	Chi tiết TSBD	Hiện trạng tài sản	Mục đích sử dụng	Cơ quan THA Đang xử lý	Công ty bán đấu giá
56	Quyền sử dụng 766 m ² đất (TĐS 207, TBĐS 13) tại ấp phước Đông, xã Phước Thanh, huyện Gò Dầu, Tỉnh Tây Ninh (nay là Phường Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh)	766 m ²	Ngang 13m Dài 61,96m	Đất trống và 1 phần nhà cấp 4	Đất ở: 100m ² Đất nông nghiệp được công nhận: 556,8m ² Đất nông nghiệp không PHQH được công nhận: 109,2m ²	Phòng THADS Khu vực 12 Tây Ninh	Công ty Đấu giá hợp danh Đông Nam
57	Ô số 41, lô BT-A5 khu biệt thự đồi Thủy sản, Phường Bãi Cháy, TP. Hạ Long, Tỉnh Quảng Ninh (Nay là Phường bãi Cháy, tỉnh Quảng Ninh) theo GCN Quyền sử dụng đất, QSHNƠ & TSKGLVĐ số CU870768 cấp ngày 10/11/2020 của UBND TP. Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh	396 m ²	+ Lộ giới hiện hữu : 10,00(m). + Mặt đường : Đường bê tông + Ngang : 17,97(m). + Dài : 21,73(m).	Đất trống	Đất ở	THADS Khu vực 1 Tỉnh Quảng Ninh	Công ty Đấu giá hợp danh MD Việt Nam
58	Quyền sử dụng đất DT 2.114 m ² đất thuộc thửa số 764, TBĐ số 02 tại ấp 1, xã Lâm Sơn, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai (nay là xã Sông Ray, tỉnh Đồng Nai)	2.114 m ²	Đất trống và Các nhà trệt xây dựng cấp 4	Đất trống và Các nhà trệt xây dựng cấp 4	Đất trồng cây hàng năm 2.114 m ² , thời hạn đến 13/11/2017	THADS Khu vực 5 - tỉnh Đồng Nai	Công ty Đấu giá Hợp Danh Miền Đông
59	Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 110, tờ bản đồ số 6E-II-42, Tờ 8, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Hà Nội	51,59 m ²	Đường ngõ/ngách rộng 2m; ngay sau số nhà 143 Láng Hạ, thực tế có cầu thang bắc từ nhà 143 Láng Hạ để di chuyển sang; Ngang 5,74m; dài 8,6m; nở hậu 5,78m;	Trên đất là nhà kiên cố 3 tầng, 1 tum (đã cũ).	Đất ở toàn bộ	THADS khu vực 6- Hà Nội	Công ty đấu giá hợp danh Đại Việt, Tầng 4, số 99 phố Chu Huy Mân, tổ 34 phường Phúc Lợi, Hà Nội.
60	Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 111, tờ bản đồ số 6E-II-42, tờ 8, phường Láng Hạ, Đống Đa, Hà Nội (trên thực tế là số nhà 143 phố Láng Hạ)	31,97 m ²	Số 143 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, TP Hà Nội. Lộ giới hiện hữu: 30m ² ; Ngang 3,18m, dài 11m, tốp hậu: 3m.	Nhà 6,5 tầng xây kiên cố nhưng đã cũ	Đất ở toàn bộ	THADS khu vực 6 - Hà Nội	Công ty đấu giá hợp danh Bảo Phong, Tầng 6, số 167 An Trạch, P. Ô Chợ Dừa, TP Hà Nội; ĐT: 0984135369.
61	Căn hộ (shophouse) tọa lạc tại số SE-7-1, Lô S18-1 Khu Phố Nam Khang, Phường Tân Phú, Quận 7, Tp.HCM (nay là Phường Tân Mỹ, Tp.HCM).	191,92 m ²	- Căn hộ trệt + lầu 1. - Mặt tiền đường Nguyễn Lương Bằng - Chưa được cấp giấy chứng nhận. - Quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng mua bán	Căn hộ trệt + lầu 1 đang để trống	Đỡ ở	Phòng THADS khu vực 6 - Tp.HCM	Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An



STT	Tài sản đảm bảo	Tổng diện tích	Chi tiết TSBD	Hiện trạng tài sản	Mục đích sử dụng	Cơ quan THA Đang xử lý	Công ty bán đấu giá
62	Quyền sử dụng 2.601,9 m ² đất (Thửa 111 - TĐĐ 18) tọa lạc tại ấp An Phú, xã An Lạc Tây, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng	2.601,9 m ²	+ Thửa đất số : 111; + Tờ bản đồ số: 18; + Ngang : 25,35(m). + Tổng diện tích : 2.601,90(m ²) + Dài : 106,00(m). + Hình dáng : Không vuông vức + Mặt đường : Chưa có đường + Nở hậu : 26,40(m)	Làm vườn	Đất chuyên trồng lúa nước (THSD: 15/10/2063);	THADSKV10-Cần Thơ	Công ty Đấu giá Hợp danh Sóc Trăng

Mọi thông tin xin vui lòng liên hệ:

- Đối với các tài sản thuộc khu vực miền Nam và miền Trung: Phòng Quản lý và Thu hồi nợ Eximbank AMC. Địa Chỉ: Khu B, Tòa nhà Fideco, số 28 Phùng Khắc Khoan, phường Tân Định, Tp. Hồ Chí Minh, đầu mối:

+ Anh: Phạm Xuân Thành - Điện thoại: 0942668808

+ Anh: Trịnh Quốc Vũ - Điện thoại: 0904812532

- Đối với các tài sản thuộc khu vực miền Bắc: Phòng Thu hồi nợ chi nhánh Hà Nội. Địa chỉ: 24C Bà Triệu, phường Cửa Nam, Tp. Hà Nội, đầu mối:

+ Anh: Phạm Xuân Thành - Điện thoại: 0942668808

+ Anh: Phan Lễ Ngọc - Điện thoại: 0912226666

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 11 năm 2025

CHỦ TỊCH EXIMBANK AMC

Nguyễn Văn Chín